



Zakład Inwestycji Miejskich sc
Paweł Orleański, Magdalena Orleańska
Al. Powstańców Wielkopolskich 20
63-400 Ostrów Wielkopolski

tel. (0-62) 735-02-34
fax (0-62) 736-11-65
NIP: 622-10-09-267
REGON: 250496533

KONCEPCJA

nazwa obiektu budowlanego:

**KONCEPCJA STANDARYZACJI BUDOWLANEJ
- DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ**

adres obiektu budowlanego:

63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI,
UL. PARTYZANCKA 8

nazwa inwestora oraz jego adres:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ IM. S. BENODYNY KOTERBIANKI
63-400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI, UL. PARTYZANCKA 8

nazwa i adres jednostki projektowania:

Zakład Inwestycji Miejskich sc, P. Orleański, M. Orleańska
63-400 Ostrów Wielkopolski, Al. Powstańców Wielkopolskich 20

projektanci:

branża, zakres opracowania	imię i nazwisko	specjalność, numer uprawnień	data opracowania	podpis
branża konstrukcyjno - budowlana, projektant	mgr inż. Paweł Orleański	UAN.7342-26/91	maj 2009r.	
Branża Konstrukcyjno - budowlana, asystent projektanta	mgr inż. Magdalena Orleańska		maj 2009r.	
kierownik zespołu projektowego	mgr inż. Paweł Orleański		maj 2009r.	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. OPIS TECHNICZNY

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

rys. nr 1	Koncepcja standaryzacji PLAN SYTUACYJNY	skala 1 : 500
rys. nr 2	Koncepcja standaryzacji RZUT PRZYZIEMIA	skala 1 : 50
rys. nr 3	Koncepcja standaryzacji RZUT I PIĘTRA	skala 1 : 50
rys. nr 4	Koncepcja standaryzacji RZUT PODDASZA	skala 1 : 50
rys. nr 5	Koncepcja standaryzacji RZUT PRZYZIEMIA PAWILONU	skala 1 : 50

3. ZAŁĄCZNIKI

- 3.1 Wyciągi z kart katalogowych wyposażenia i urządzeń łazienek,
- 3.2 Katalog - komfort bez ograniczeń, łazienka bez barier,
- 3.3 Wyciąg z podręcznego katalogu technicznego KOŁO 2009 w zakresie wyposażenia dla niepełnosprawnych
- 3.4 Szacunek kosztów standaryzacji

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- ustna umowa na wykonanie koncepcji standaryzacji,
- PRZEGLĄD TECHNICZNY pomieszczeń DPS z udziałem Zarządu,
- Wytyczne standaryzacyjne omówione z Zarządem DPS,
- INWENTARYZACJA DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ, ul. Partyzancka 8, 63 – 400 Ostrów Wielkopolski opracowana przez „ARCHI 99” Pracownia Projektowa ul. Paderewskiego 36c/9, 63 – 400 Ostrów Wielkopolski z listopada 2008r.,
- Rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003r. Nr 33, poz. 270 oraz 2004 r. Nr 109, poz. 1156)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 listopada 2008r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Prawo budowlane

II. INWESTOR

Dom Pomocy Społecznej im. S. M. Benodyny Koterbianki
ul. Partyzancka 8
63-400 Ostrów Wielkopolski

III. LOKALIZACJA

ul. Partyzancka 8
63-400 Ostrów Wielkopolski

IV. DANE TECHNICZNE

Zestawienie powierzchni przed i po standaryzacji BUDOWLANEJ:

BUDYNEK „A” - BUDYNEK GŁÓWNY

BILANS POWIERZCHNI PRZYZIEMIA

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa przed standaryzacją budowlaną [m ²]	Powierzchnia użytkowa po standaryzacji budowlanej [m ²]
1	2	3	4
O.1	WIATROŁAP WEJŚCIOWY	3,1	3,1
O.2	KOMUNIKACJA + SCHODY	16,1	16,1
O.3	STOŁÓWKA	50,7	50,7
O.4	POMIESZCZENIE KUCHENNE/ KREDENS Z OKNEM PODAWCZYM DLA KATERINGU	8,4	8,4
O.5	POMIESZCZENIE KUCHENNE/ ZMYWALNIA NACZYŃ	7,4	7,4

O.5A	MAGAZYN SPRZĘTU KUCHENNEGO	-	4,46
O.6	ŁAZIENKA/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	13,6	13,6
O.7	KOMUNIKACJA/ HALL WEJŚCIOWY	17,2	17,2
O.8	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	13,7	13,7
O.9	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 1 OSOBOWY	9,5	9,5
O.10	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 3 OSOBOWY	15,6	19,56
O.11	ŁAZIENKA/ / ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	11,7	11,69
O.12	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 4 OSOBOWY	27,1	27,12
O.13	KOMUNIKACJA/ WIATROŁAP	2,3	3,09
O.14	SPIŻARNIA/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,4	4,18
O.15	KUCHNIA/ POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	19,0	13,87
	RAZEM:	219,9	223,67

Ilość miejsc standaryzowanych dla kobiet - 12

BILANS POWIERZCHNI I PIĘTRA

Nr pomie- szcze- nia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa przed standaryzacją budowlaną [m ²]	Powierzchnia użytkowa po standaryzacji budowlanej [m ²]
1	2	3	4
1.1	KOMUNIKACJA + SCHODY	30,4	30,4
1.2	ŁAZIENKA PERSONELU	3,5	3,5
1.3	ŁAZIENKA/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,4	5,4
1.4	GABINET LEKARZA	12,5	12,5
1.5	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 3 OSOBOWY	19,3	19,36
1.6	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	13,9	14,01
1.7	POKÓJ	14,0	14,0
1.8	POKÓJ	21,1	21,1
1.9	ŁAZIENKA/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6,93	6,93
1.10	KOMUNIKACJA + SCHODY	22,9	22,9
1.11	POMIESZCZENIE SOCJALNE - GOSPODARCZE	12,3	12,3
1.12	POMIESZCZENIE PIEŁĘGNIARKI/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	8,99	8,99
1.13	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 4 OSOBOWY	23,3	23,35 -2,71%
1.14	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY -	16,9	16,84

	2 OSOBOWY		
	RAZEM:	211,50	211,58

Ilość miejsc standaryzowanych dla kobiet - 11

Wysokość pomieszczeń BUDYNKU „A” - BUDYNKU GŁÓWNEGO wynosi
- 3,30 [m]

BUDYNEK „B” - PAWILON

BILANS POWIERZCHNI PRZYZIEMIA

Nr pomie- szcze- nia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa przed standaryzacją budowlaną [m ²]	Powierzchnia użytkowa po standaryzacji budowlanej [m ²]
1	2	3	4
0.1	WIATROŁAP	5,20	5,2
0.2	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	12,4	12,38
0.3	ŁAZIENKA/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6,60	6,56
0.4	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 3 OSOBOWY	22,50	22,47
0.5	KOMUNIKACJA + SCHODY	7,4	7,4
0.6	WIATROŁAP	4,3	4,3
0.7	ŁAZIENKA	6,2	6,27
0.8	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	17,0	16,97
0.9	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 3 OSOBOWY	22,0	22,0
0.10	KOMUNIKACJA/ WIATROŁAP	2,7	2,7
0.11	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	14,7	14,7
0.12	ŁAZIENKA/ ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,7	4,7
0.13	POKÓJ/ POKÓJ MIESZKALNY - 3 OSOBOWY	17,5	17,5
0.14	KOTŁOWNIA	20,7	20,7
0.15	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	8,0	8,0
0.16	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	3,7	3,7
0.17	KOMUNIKACJA	2,6	2,6
0.18	WC	1,4	1,4
0.19	POKÓJ	12,7	12,7
0.20	ŁAZIENKA	3,9	3,9
0.21	WIATROŁAP	-	3,8
0.22	POKÓJ MIESZKALNY - 2 OSOBOWY	-	12,0
0.23	ŁAZIENKA PRZYSTOSOWANA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	-	6,50
0.24	POKÓJ MIESZKALNY - 3 OSOBOWY	-	18,0
	RAZEM:	196,20	236,45

Ilość miejsc standaryzowanych dla mężczyzn - 20

Wysokość pomieszczeń BUDYNKU „B” - PAWILONU wynosi - 2,62 [m].

ZBIORCZE ZESTAWIENIE DANYCH PO STANDARYZACJI

L.p.	Nazwa budynku	Nazwa kondygnacji	Ilość kobiet	Ilość mężczyzn	UWAGI!
1	2	3	4	5	6
1.	BUDYNEK „A”				
		- przyziemie	12	-	
		- I piętro	11	-	
	RAZEM KOBIET:		23	-	
2.	BUDYNEK „B”				
		- przyziemie	-	20	
	RAZEM MĘŻCZYZN:		-	20	
	OGÓŁEM 43 MIEJSCA STANDARYZOWANE				

V. ZAKRES OPRACOWANIA

Tematem niniejszego opracowania jest koncepcja standaryzacji budowlanej pomieszczeń budynku Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie Wielkopolski przy ul. Partyzanckiej 8 do wymogów Rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837)

Powierzchnia opracowania obejmuje powierzchnię użytkową:

1. Budynek Główny - „A” w zakresie:
 - 1.1 Przyziemie - 223,67 [m²],
 - 1.2 I Piętro - 211,58 [m²],
2. Pawilon - „B” w zakresie:
 - 2.1 Przyziemie - 236,45 [m²].

VI. OPIS STANDARYZACJI BUDOWLANEJ

W świetle Rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837) dom uznaje się za spełniający warunki jeżeli:

1) W ZAKRESIE USŁUG BYTOWYCH:

L.p.	Wymóg Rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837)	Planowany stan faktyczny pomieszczeń Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Partyzanckiej 8
1	2	3
a)	budynek i jego otoczenie pozbawione są barier architektonicznych	WARUNEK SPEŁNIONY
b)	budynek wielokondygnacyjny ma zainstalowany dźwig osobowy dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych;	WARUNEK SPEŁNIONY
c)	Budynek jest wyposażony w system przyzywowo – alarmowy i system alarmowo - przeciwpożarowy	WARUNEK SPEŁNIONY
d)	Liczba miejsc w nowo powstających domach jest nie większa niż 100	NIE DOTYCZY

2) W DOMU ZNAJDUJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCE POMIESZCZENIA:

L.p.	Wymóg Rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837)	Planowany stan faktyczny pomieszczeń Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Partyzanckiej 8
1	2	3
a)	pokoje mieszkalne jednoosobowe i wieloosobowe	WARUNEK SPEŁNIONY
b)	pokoje dziennego pobytu	WARUNEK SPEŁNIONY (światlica)
c)	jadalnia	WARUNEK SPEŁNIONY
d)	gabinet medycznej pomocy doraźnej	WARUNEK SPEŁNIONY
e)	pomieszczenia do terapii i rehabilitacji	WARUNEK SPEŁNIONY
f)	kuchienka pomocnicza	WARUNEK SPEŁNIONY
g)	pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia	
h)	palarnia, jeżeli wśród mieszkańców domu są osoby palące	
i)	pokój gościnny	WARUNEK SPEŁNIONY
j)	miejsce kultu religijnego zgodne z wyznaniem mieszkańca domu, jeżeli nie ma on możliwości uczestniczenia w nabożeństwach poza domem	WARUNEK SPEŁNIONY
k)	Inne pomieszczenia techniczne służące zaspokajaniu potrzeb sanitarnych mieszkańców domu	WARUNEK SPEŁNIONY

3) POKÓJ MIESZKALNY

L.p.	Wymóg Rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837)	Planowany stan faktyczny pomieszczeń Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Partyzanckiej 8
1	2	3
a)	Jednoosobowy ma powierzchnię nie mniejszą niż 9 m ²	NIE DOTYCZY
b)	Wieloosobowy ma powierzchnię nie mniejszą niż 6 m ² na osobę: - w przypadku osób poruszających się samodzielnie - jest przeznaczony dla nie więcej niż trzech osób - w przypadku osób leżących dla nie więcej niż 4 osób	WARUNEK SPEŁNIONY
c)	Jest wyposażony w łóżko lub tapczan, szfę, stół, krzesła, szafkę nocną dla każdego mieszkańca domu oraz odpowiednią do liczby osób mieszkających w pokoju liczbę wyprowadzeń elektrycznych; w domach o których mowa w art. 56 pkt. 5 ustawy, wyprowadzenia elektryczne są zabezpieczone przed dostępem dzieci, pokój uznaje się za spełniający wymagania normy o której mowa w lit. a i b, jeżeli odstępstwo poniżej wymaganej powierzchni nie jest większe niż 5%	WARUNEK SPEŁNIONY

4) W ZAKRESIE WARUNKÓW SANITARNYCH

L.p.	Wymóg Rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 19 października 2005r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dziennik Ustaw Nr 217, poz. 1837)	Planowany stan faktyczny pomieszczeń Domu Pomocy Społecznej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Partyzanckiej 8
1	2	3
a)	liczba łazienek zapewnia możliwość korzystania z każdej przez nie więcej niż pięć osób, a przypadku toalet przez nie więcej niż cztery osoby; jeżeli liczba osób leżących przekracza 50% ogólnej liczby mieszkańców domu, dopuszcza się zmniejszenie liczby tych pomieszczeń o 25%	WARUNEK SPEŁNIONY
b)	łazienki i toalety są przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych	WARUNEK SPEŁNIONY
c)	W nowo powstających domach na pokój przypada jedna toaleta oraz łazienka, w której wyposażeniu znajduje się jedna wanna lub prysznic	WARUNEK SPEŁNIONY

SPRZĘT I WYPOSAŻENIE PLANOWNYCH ZESPOŁÓW SANITARNYCH (ŁAZIENEK):

L.p	Nazwa sprzętu/ wyposażenia	Parametry techniczne	UWAGI!
1	2	3	4
1.	Drzwi wejściowe	Pełne 100 x 200 cm o ramie z drewna klejonego, wypełnionej „plastrem miodu”, całość stężona płytą MHD, okleina PCV gr. 0,7 [mm], otwory wentylacyjne w dolnej części drzwi - tuleje 5 szt., blokada wewnętrzna, otwierana kluczem z zewnątrz, samozamykacz, ościeżnica drewniana, regulowana, o zaokrąglonych krawędziach, okleinowana PCV gr. 0,7 [mm], całość w jasnej, pastelowej tonacji, skrzydło drzwiowe osadzone na 3 zawiasach, okucia ergonomiczne o zaokrąglonych krawędziach, kołek odbojowy	
2.	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych, lejowa, wisząca o długości 70 cm, splukiwanie 6 [l], wymiar: 70 x 35,5 [cm], waga ca 19 [kg]	Np. NOVA TOP BEZ BARIER (ZAŁĄCZNIK NR 1)
3.	Deska sedesowa	Siedzisko z tworzywa Duroplast dla osób starszych i niepełnosprawnych, specjalnie wzmocnione zawiasy metalowe.	
4.	Oparcie dla pleców przy WC		(ZAŁĄCZNIK NR 8)
5.	Umywalka dla niepełnosprawnych	Umywalka z jednym otworem bez przelewu, wymiar: 65 x 56 [cm], waga ca 18 [kg]	Np. NOVA TOP BEZ BARIER (ZAŁĄCZNIK NR 2)

6.	Syfon podtynkowy	Syfon chromowany, schowany poza lico ściany	(ZAŁĄCZNIK NR 2)
7.	Sitko odpływowe	Sitko chromowane	(ZAŁĄCZNIK NR 2)
8.	Pisuar	-	-
9.	Wanna dla osób starszych i niepełnosprawnych z dnem ryflowanym	Wymiar: 170 x 80 x 38 [cm], prawa i lewa	Np. NOVA TOP BEZ BARIER (ZAŁĄCZNIK NR 3)
10.	Prysznic	Prysznic słuchawkowy z regulowanym strumieniem	
11.	Poręcz WC ścienna łukowa uchylna 85 cm	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 10)
12.	Poręcz WC ścienna łukowa stała 85 cm		
13.	Poręcz umywalkowa 50 cm, prawa	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 11)
14.	Poręcz umywalkowa 50 cm, lewa	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 11)
15.	Lustro uchylne	Z regulacją kąta nachylenia, zestaw uchwyty do ściany twardej	Np. Lehen Evolution (ZAŁĄCZNIK NR 4)
16.	Siedzisko wannowe	Wykonane z stali nierdzewnej, satynowanej i plastiku nie starzejącego się pod wpływem UV.	(ZAŁĄCZNIK NR 3)
17.	Uchwyt pomocniczy do przemieszczania	Wykonany z stali nierdzewnej, satynowanej	(ZAŁĄCZNIK NR 3)
18.	Poręcz wannowa pozioma	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 6)
19.	Schodki wannowe z poręczą	Wykonane z stali nierdzewnej, satynowanej i plastiku nie starzejącego się pod wpływem UV.	(ZAŁĄCZNIK NR 5)
20.	Siedzisko prysznicowe uchylne z oparciem	Wykonane ze stali nierdzewnej matowej, powierzchnia siedziska z białej, gładkiej, twardej pianki PUR, montaż do poręczy ze stali nierdzewnej, satynowanej, przymocowanej do ściany twardej	(ZAŁĄCZNIK NR 7)
21.	Wieszak zasłony prysznicowej	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 12)
22.	Poręcz prysznicowa jednoramienna z ramieniem pionowym		(ZAŁĄCZNIK NR 12)
	Uchwyt prysznicowy	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 14)
23.	Brodzik 100 kwadratowy (bez progu)	Z blachy stalowej nierdzewnej, z powierzchnią ryflowaną, do wbudowania w poziomie posadzki z syfonem odpływowym	(ZAŁĄCZNIK NR 9)
24.	Kratka ściekowa (podłogowa)	Kratka ze stali nierdzewnej, satynowanej o wymiarach 15 x 15 [cm]	
25.	Złączka do węża z zaworem		
26.	Wąż do płukania		
27.	Uchwyt na papier toaletowy	Stal nierdzewna, satynowana, zamontowany ergonomicznie	
28.	Ścienny pojemnik na ręczniki		

29.	Ścienny pojemnik na mydło		
30.	Suszarka do rąk	220 [V], uruchamiana fotokomórką, podłączona na stałe	
31.	Wieszak na ręczniki		
	Haczyk pojedynczy na odzież	Stal nierdzewna, satynowana	(ZAŁĄCZNIK NR 13)
32.	Wentylacja grawitacyjna	Kanałami 14 x 14 [cm] lub ϕ 15 [cm] do każdego zespołu sanitarnego w ilości zapewniającej niezbędną krotność wymian powietrza	
33.	Wentylacja mechaniczna	Dodatkowa do grawitacyjnej, kanałami 14 x 14 [cm] lub ϕ 15 [cm] do każdego zespołu sanitarnego nie posiadającego dostępu do światła dziennego, uruchamiana w momencie włączenia oświetlenia i wyłączająca się ze zwłoką czasową 5 min. od wyłączenia światła po zapewnieniu niezbędnej wymiany powietrza	
34.	Bateria prysznicowa	Temperatura wody ograniczona centralnie do 38°C	
35.	Urządzenie do usuwania twardości wody (filtr)	Centralne usuwanie kamienia z wody	
36.	Oświetlenie sufitowe	Natężenie oświetlenia normowe dla łazienek	
37.	Przycisk przywoławczy (alarm)	Instalacja alarmowa z powiadomieniem pielęgniarstwa, opieki.	

PLANOWANE ROBOTY BUDOWLANE STANDARDYZACYJNE (opis prac do zrobienia):

1. Roboty branży budowlanej:
 - 1.1 Roboty rozbiórkowe,
 - 1.2 Roboty murarskie,
 - 1.3 Roboty tynkarskie,
 - 1.4 Roboty glazurnicze (płytki podłogowe antypoślizgowe, nieścieralne, łatwe w utrzymaniu czystości),
 - 1.5 Roboty malarskie
2. Roboty branży sanitarnej:
 - 2.1 Roboty demontażowe,
 - 2.2 Roboty związane z przygotowaniem nowych podejść sanitarnych, wody zimnej i ciepłej do umywalek, pryszniców, wanien, oczek ustępowych i kratek ściekowych.
3. Roboty branży elektrycznej:
 - 3.1 Roboty demontażowe opraw oświetleniowych, łączników, przewodowania,
 - 3.2 Montaż nowych opraw oświetleniowych IP44, zasilających dedykowanych do suszarek, łączników, przewodowania.
4. Dostawa i montaż urządzeń i sprzętu:
 - 4.1 SPRZĘT I WYPOSAŻENIE PLANOWNYCH ZESPOŁÓW SANITARNYCH (ŁAZIENEK) j.w. (l.p. 1. do 37.)

Opracował:
Paweł Orleański